



SCANNED

الرقم	٢٠١٦ / ١٠
التاريخ	٢٠١٩ / ١٢ / ١٠

اعلان بيع

اعلان بيع في المزاد العلني للمره الرابعه صادر عن دائره تنفيذ محكمه بدايه عمان في القضيه التنفيذيه ذات الرقم ٢٠١٦/١٠ اتايات والمتكونه بين المحكوم له حموده موسى مصطفى حموده والمحكوم عليه حسن موسى عبدالرحمن العقرباوي يعن للعموم بانه مطروح للبيع في المزاد العلني للمره الرابعه وعن طريق دائره تنفيذ محكمه بدايه عمان في القضيه ذات الرقم اعلاه بيع قطعه الارض رقم ٤٠٩ حوض رقم ٣٢ خريطه لوحه رقم ٣٥٧ من اراضي قريه عمان والعاثه لمورث المحكوم عليه وكما جاء بتقرير الخبره .

١. قطعه الارض رقم ٤٠٩ حوض رقم ٣٢ خريطه من اراضي قريه عمان وتنظيمها سكن شعبي وهي منحدره باتجاه شارع وادي الرمم / الشرق ومقام عليها البناء وجميع الخدمات متوفره (التقدير للوحده ٣٥١ المساحه ١٢٠ القيمه ٤٢١٢٠ دينار) .
٢. الطابق الاول وهو عباره عن مصلى وسفقه من الواح الزينكو ويتبع له وحده صحيه صغيره وتشطيباته بلديه ويتم الوصول اليه من درج خارجي خاص به (التقدير للوحده ٦٠ المساحه ١٠٠ القيمه ٦٠٠٠ دينار) .
٣. الطابق الارضي ومنسوبه مع منسوب الشارع ويتكون من مجموعه من ٤ غرف وممر ومطبخ شعبي وحمام يوجد طقم وبلاطه بلدي وجميع تشطيباته بلديه وشعبيه وقديمه ارتفاع الطابق ٣ ويوجد امامه ترس شرقي يطل على وادي الرمم (التقدير للوحده ٩٥ المساحه ١٥٠ القيمه ١٤٢٥٠ دينار) .
٤. الدكانه وتقع تحت مدخل الطابق الارضي وهي عباره عن غرفه واحده تشطيبات عاديه بلديه (التقدير للوحده ١١ المساحه ١٢٠ القيمه ١٣٢٠ دينار) .
٥. طابق التسويه الاولى ويتكون من ٤ غرف وممر وحمام ومطبخ تحت الدرج وتشطيباته عاديه محدثه حيث يوجد بلاط ارضي جيد وشبابيك المنيوم والغرف الداخليه والغريبه والحمام والمطبخ ردينه التهويه حيث انها تقع في الجزء الغربي من الشقه الملاصق للجدار الاستنادي (التقدير للوحده ٩٥ المساحه ١٣٠ القيمه ١٢٣٥٠ دينار) .
٦. طابق التسويه الثاني ويتكون من صاله حمام وحمام ومطبخ وغرفتين وبرنده مطله على وادي الرمم وجميع التشطيبات شعبيه ويوجد رده في التهويه الشقه (التقدير للوحده ٩٠ المساحه ١٠٠ القيمه ٩٠٠٠ دينار) .
٧. طابق التسويه الثالثه وتشطيباته شعبيه متدنيه وارتفاع غرفه الداخليه ٢,٠٧م وارتفاع الصالون ٢,٣٠م أي ان الارتفاع متدني ويتكون من مطبخ وغرفه كبيره صالون وغرفه وحمام ويلاحظ هنا رده التهويه بشكل واضح (التقدير للوحده ٩٠ المساحه ٨٠ القيمه ٧٢٠٠ دينار) .
٨. شجره زيتون واحده كبيره اقدر عمرها ٢٠ سنه تقع في الجزء الغربي السليخ من قطعه الارض والمطل على وادي الرمم وقيمتها ٧٠ دينار

وقد بلغت القيمه المقدره لقطعه الارض وما عليها من منشآت واشجار ٩٢٣١٠ اثنان وتسعون الفا وثلاثمائه وعشره دنساتير . فطى من يرغب في المزاده الحضور وذلك خلال ثلاثون يوما تلي تاريخ الاعلان مصطحبا معه ١٠% من القيمه المقدره علما بان الرسوم والطوابيع والدلاله تعود على المزاد

مافور تنفيذ محكمه بدايه عمان



٢٠١٩ / ١٢ / ١٠